



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: St-218/2022-37

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, OIB: 07942269267, po stečajnoj sutkinji Sanjani Zorinc, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iz AD ARMA d.o.o. u stečaju, Ivanec, Ulica akademika Mirka Maleza 4, OIB 58124392699, 5. srpnja 2024.

#### riješio je

Ispravlja se rješenje ovog suda poslovni broj St-218/2022-26 od 18. siječnja 2024. u točki I. izreke tako da iza riječi zk. ul. broj: 10343 k. o. Pitomača slijede riječi "nekretnina kč. br. 2530 Oranica u UL. B. RADIĆA od 71 čhv, koja je upisana u zk. ul. broj 10024 k. o. Pitomača"; te u točki III. izreke rješenja tako da iza broja 8820 dolazi zarez i broj: "10024", pa izreka rješenja sada glasi:

"I. Neunovčena imovina dužnika Stečajna masa iz AD ARMA d.o.o. u stečaju, Ivanec, Ulica akademika Mirka Maleza 4, OIB 58124392699, kao pravnog sljednika AD ARMA d.o.o. Pitomača, Ljudevita Gaja 5, OIB: 35092396809, koju čine nekretnine kčbr. 3148/3 PUT MALA GLAVICA od 651 m<sup>2</sup> i kčbr. 3151 PAŠNJAK MALA GLAVICA od 221 m<sup>2</sup>, koje su upisane u zk. ul. broj: 78 k.o. Privlaka i to suvlasnički dio od 1/2 dijela navedenih nekretnina, zatim nekretnina kčbr. 3148/2 ORANICA MALA GLAVICA od 3474 m<sup>2</sup>, koja je upisana u zk. ul. broj: 7609 k.o. Privlaka, nekretnina kčbr. 700/2 PAŠNJAK U MOLVICAMA od 1094 čhv, koja je upisana u zk. ul. broj: 10162 k.o. Pitomača, nekretnine kčbr. 699/10 ORANICA U UL. M. GUPCA od 915 čhv i kčbr. 700/1 PAŠNJAK U MOLVICAMA od 253 čhv, koje su upisane u zk. ul. broj: 10026 k.o. Pitomača, nekretnina kčbr. 2190/3 KUĆA U SELU od 201 čhv, koja je upisana u zk. ul. broj: 8820 k.o. Pitomača, nekretnine kčbr. 2527/1/A ORANICA od 1035 m<sup>2</sup>, kčbr. 2527/2 ORANICA U UL. B. RADIĆA od 221 čhv, kčbr. 2527/3 ORANICA od 243 m<sup>2</sup>, kčbr. 2527/4 ORANICA od 414 m<sup>2</sup> i kčbr. 6963/2 PUT U UL. B. RADIĆA od 28 čhv, koje su upisane u zk. ul. broj: 10343 k.o. Pitomača, nekretnina kč. br. 2530 Oranica u UL. B. RADIĆA od 71 čhv, koja je upisana u zk. ul. broj 10024 k. o. Pitomača, nekretnina kčbr. 952/2 KUĆA BROJ 333 I DVORIŠTE U RAKITKI od 983 čhv, koja je upisana u zk. ul. broj: 330 k.o. Kladare, nekretnina kčbr. 950 ORANICA KOD KANALA od 399 m<sup>2</sup>, koja je upisana zk. ul. broj: 1276 k.o. Kladare, nekretnine kčbr. 952/1 SJENOKOŠA U RAKITKI od 810 čhv i kčbr. 953/1 PAŠNJAK GMANJE U SELU od 92 čhv, koje su upisane u zk. ul. broj: 931 k.o. Kladare i nekretnina kčbr. 951 ORANICA PREKO KANALA U SELU od 292 čhv, koja je upisana u zk. ul. broj: 1169 k.o. Kladare, prenosi se na jedinog člana i osnivača pravnog prednika stečajnog dužnika CROMING d.o.o., Pitomača, Trg Kralja Tomislava bb, OIB: 04465020160.

Poslovni broj: St-218/2022-37

II. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Zadar da izvrši uknjižbu prava vlasništva nekretnina pobliže navedenih u toč. I. izreke ovog rješenja, koje su upisane u zk. ul. broj: 78 i 7609 k.o. Privlaka, na CROMING d.o.o., Pitomača, Trg Kralja Tomislava bb, OIB: 04465020160, nakon što ovo rješenje postane pravomoćno.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Virovitici, zemljišnoknjižni odjel Pitomača da izvrši uknjižbu prava vlasništva nekretnina pobliže navedenih u toč. I. izreke ovog rješenja, koje su upisane u zk. ul. broj: 10162, 10026, 8820, 10024 i 10343 k.o. Pitomača i zk. ul. broj: 330, 1276, 931 i 1169 k.o. Kladare, na CROMING d.o.o., Pitomača, Trg Kralja Tomislava bb, OIB: 04465020160, nakon što ovo rješenje postane pravomoćno.

IV. CROMING d.o.o., Pitomača, Trg Kralja Tomislava bb, OIB: 04465020160, dužno je umjesto dužnika Stečajna masa iza AD ARMA d.o.o. u stečaju, Ivanec, Ulica akademika Mirka Maleza 4, OIB 58124392699 platiti sve poreze, te druge obveze i troškove koji će eventualno proizaći u vezi sa njegovim stjecanjem neunovčene stečajne mase dužnika."

#### Obrazloženje

Budući da je u pisanju rješenja ovog suda St-218/2022-26 od 18. siječnja 2024., uslijed omaške, u točkama I. i III. ispušteno upisati riječi "nekretnina kč. br. 2530 ORANICA U UL. B. RADIĆA od 71 čhv, koja je upisana u zk. ul. broj 10024 k. o. Pitomača te broj 10024, riješeno je kao u izreci.

Bjelovar, 5. srpnja 2024.

Stečajna sutkinja  
Sanjana Zorinc

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovoga rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovoga suda, u tri primjerka.

Broj zapisa: **9-30869-e9f95**

Kontrolni broj: **06ef5-c763c-cd872**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=SANJANA ZORINC, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.